



LAFISE VALORES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Enero 2020	Al 31 Enero 2019
ACTIVOS	25,977.6	26,393.3
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	9,038.9	8,012.8
Moneda Nacional	542.4	66.7
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	539.4	63.7
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	8,496.6	7,946.2
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	8,496.6	7,946.2
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	14,507.3	11,767.1
Cuentas por Cobrar, Neto	160.3	3,895.4
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0	0.0
Participaciones en Acciones	601.7	592.7
Activo Material	622.1	819.5
Activos intangibles	0.0	-18.9
Activos fiscales	368.5	381.5
Otros Activos	678.8	943.1
PASIVOS	1,570.2	2,463.0
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	531.5	3.7
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0	0.0
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	0.0	0.0
Cuentas por Pagar	531.5	3.7
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0	0.0
Pasivos fiscales	321.9	378.1
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	453.2	651.5
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	263.7	1,429.7
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0	0.0
Ingresos Diferidos	0.0	0.0
PATRIMONIO	24,407.3	23,930.3
Fondos Propios	24,160.7	23,683.6
Capital Social Pagado	4,980.0	4,980.0
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	2,497.3	2,494.7
Resultados Acumulados	17,089.8	17,075.4
Resultados del Ejercicio	-406.4	-866.5
Otro Resultado Integral Neto	246.7	0.0
Ajustes de Transición	0.0	246.7
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	1,533,474.3	2,141,796.1
Cuentas de Orden Acreedoras	1,533,474.3	2,141,796.1

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.

La información de este estado financiero no ha sido auditada.

La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Enero de 2020 C\$ 33.9229 X US\$ 1.00

Tipo de Cambio Oficial al 31 de Enero de 2019 C\$ 32.4647 X US\$ 1.00