



INVERSIONES DE NICARAGUA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Enero 2019
ACTIVOS	20,703.4
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	9,813.7
Moneda Nacional	127.8
Caja	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0
Instituciones Financieras	127.8
Depósitos Restringidos	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0
Moneda Extranjera	9,685.8
Caja	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0
Instituciones Financieras	9,685.8
Depósitos Restringidos	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	6,435.4
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	0.0
Cuentas por Cobrar, Neto	2,638.6
Activos no corrientes mantenidos para la venta	0.0
Participaciones en Acciones	28.9
Activo Material	924.3
Activos intangibles	710.1
Activos fiscales	10.2
Otros Activos	142.3
PASIVOS	2,277.8
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	440.8
Obligaciones por Operativa Bursátil	1.3
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	62.4
Cuentas por Pagar	377.2
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0
Arrendamiento Financiero	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.0
Pasivos fiscales	217.1
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.0
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	527.8
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	1,092.0
Operaciones Pendientes de Imputación	0.0
Ingresos Diferidos	0.0
PATRIMONIO	18,425.6
Fondos Propios	19,391.1
Capital Social Pagado	8,550.0
Aportes a Capitalizar	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0
Capital Donado	0.0
Reservas Patrimoniales	3,210.3
Resultados Acumulados	7,779.3
Resultados del Ejercicio	-148.5
Otro Resultado Integral Neto	-965.5
Ajustes de Transición	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	0.0
Cuentas Contingentes Acreedoras	0.0
Cuentas de Orden Deudoras	2,563,798.3
Cuentas de Orden Acreedoras	2,563,798.3

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.
La información de este estado financiero no ha sido auditada.
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Enero de 2019 C\$ 32.4647 X US\$ 1.00