



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
INDUSTRIA DE ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO
AL 31 DE ENERO DE CADA PERIODO
(Expresado en Miles de Córdoba)

	2019
ACTIVO	
Efectivo y Equivalente de Efectivo	99,823.08
Caja	1,128.61
Bancos	91,832.20
Depósitos Restringidos	194.82
Intereses por Cobrar sobre Depósitos en Bancos	0.00
Equivalente de Efectivo	6,667.45
Cartera a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.00
Cartera a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.00
Cartera a Costo Amortizado	45,504.24
Instrumentos de deuda	0.00
Operaciones de Reporto	0.00
Depósitos a Plazo en instituciones financieras	29,218.23
Rendimientos por Cobrar sobre Inversiones a Costo Amortizado	287.44
Deterioro de Instrumentos a Costo Amortizado	0.00
Cartera de Crédito, Neto	15,998.57
Créditos Vigentes	8,821.58
Créditos Renovados	7,393.10
Créditos Vencidos	0.00
Créditos en Cobro Judicial	0.00
Intereses y Comisiones por cobrar de Cartera de créditos	135.25
Provisión de Cartera de Créditos	351.35
Cuentas y Documentos por Cobrar, Neto	62,852.11
Otros Deudores, Neto	12,290.09
Activo Material	624,031.68
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	624,031.68
Terrenos, Edificios e Instalaciones, Neto	546,849.32
Maquinaria y equipo industrial, Neto	167.55
Mobiliario y Equipo, Neto	3,967.54
Equipo de Computación, Neto	1,278.13
Vehículos, Neto	7,533.73
Equipos de operación, Neto	44,571.99
Construcciones en Curso, Neto	7,375.58
Mejoras a Propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo, Neto	179.56
Bienes Recibidos en arrendamiento financiero, Neto	12,108.29
Bienes dados en arrendamiento Operativo, Neto	0.00
Activos intangibles	2,237.59
Bienes recibidos de recuperaciones, Neto	811.71
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	0.00
Activos fiscales	6,707.88
Otros Activos	19,718.70
TOTAL ACTIVOS	873,977.08
PASIVOS	
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	100,993.43
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros financiamientos	100,993.43
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.00
Pasivos fiscales	6,543.95
Impuestos Diferidos	4,697.17
Pasivos por pagar y Provisiones	34,697.11
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.00
Otros Pasivos	81.62
TOTAL PASIVOS	147,013.28



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
INDUSTRIA DE ALMACENES GENERALES DE DEPOSITO
AL 31 DE ENERO DE CADA PERIODO
(Expresado en Miles de Córdoba)

	2019
PATRIMONIO	
Fondos Propios	537,448.09
Capital Social Pagado	309,214.00
Aportes a capitalizar	733.18
Obligaciones Convertibles en Capital	0.00
Reservas Patrimoniales	42,736.67
Resultados Acumulados	183,385.86
Resultado del Ejercicio	1,378.37
Otro Resultado Integral Neto	-12.50
Ajustes de Transición	189,528.21
TOTAL PATRIMONIO	726,963.80
CUENTAS CONTINGENTES	-5,620,586.52
Mercancías Almacenadas	2,876,073.13
Mercadería en Depósito Financiero	1,165,716.52
Mercadería en Depósito Fiscal	668,912.24
Mercadería en Depósito Corriente	659,551.84
Mercadería en Almacenamiento Simple	381,892.53
Seguros y Fianzas	8,497,099.37
Seguros	8,482,490.25
Fianzas	14,609.12
Deudores Contingentes	0.00
Acreedores Contingentes	439.72
CUENTAS DE ORDEN	2,075,238.91
Cuentas de Orden Acreedoras	0.00
Cuentas de Orden Deudoras	-2,075,238.91
Bienes de Uso Restringido	0.00
Certificados de Depósito en Circulación	1,165,716.52
Emisores de Bonos de Prenda	962,379.62
Inversiones dadas en Garantía	0.00
Otras Cuentas de Orden Deudoras	52,857.22

Tipo de cambio por US\$1.00 = C\$ 32.4647

Cifras financieras no auditadas presentadas por las almacenadoras.