



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ALMACENADORA DE EXPORTACIONES, S.A
AL 31 DE DICIEMBRE DE CADA PERIODO
(Expresado en miles de córdobas)

	2021	2020
ACTIVO		0.00
Efectivo y Equivalente de Efectivo	13,672.21	12,656.03
Caja	171.45	1,650.73
Bancos	13,500.76	11,005.30
Depósitos Restringidos	0.00	0.00
Intereses por Cobrar sobre Depósitos en Bancos	0.00	0.00
Equivalente de Efectivo	0.00	0.00
Cartera a Valor Razonable con Cambios en Resultados	0.00	0.00
Cartera a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	0.00	0.00
Cartera a Costo Amortizado	60,103.75	59,144.90
Instrumentos de deuda	0.00	0.00
Operaciones de Reporto	0.00	0.00
Depósitos a Plazo en instituciones financieras	58,609.65	52,236.75
Rendimientos por Cobrar sobre Inversiones a Costo Amortizado	198.27	361.62
Deterioro de Instrumentos a Costo Amortizado	0.00	0.00
Cartera de Crédito, Neto	1,295.83	6,546.53
Créditos Vigentes	99.62	1,977.09
Créditos Renovados	1,183.67	4,460.91
Créditos Vencidos	0.00	0.00
Créditos en Cobro Judicial	0.00	0.00
Intereses y Comisiones por cobrar de Cartera de créditos	12.53	108.53
Provisión de Cartera de Créditos	0.00	0.00
Cuentas y Documentos por Cobrar, Neto	5,017.18	4,082.74
Otros Deudores, Neto	5,687.97	439.83
Activo Material	103,155.03	110,919.60
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	103,155.03	110,919.60
Terrenos, Edificios e Instalaciones, Neto	99,553.07	101,025.39
Maquinaria y equipo industrial, Neto	0.00	0.00
Mobiliario y Equipo, Neto	983.20	1,481.63
Equipo de Computación, Neto	316.35	234.69
Vehículos, Neto	949.55	658.11
Equipos de operación, Neto	282.27	488.94
Construcciones en Curso, Neto	1,070.58	0.00
Mejoras a Propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo, Neto	0.00	0.00
Bienes Recibidos en arrendamiento financiero, Neto	0.00	7,030.83
Bienes dados en arrendamiento Operativo, Neto	0.00	0.00
Activos intangibles	263.54	542.30
Bienes recibidos de recuperaciones, Neto	0.00	0.00
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta	0.00	0.00
Activos fiscales	297.09	94.08
Otros Activos	163.00	3,221.27
TOTAL ACTIVOS	188,359.76	191,100.74
PASIVOS		0.00
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	0.00	11,181.68
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros financiamientos	0.00	11,181.68
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.00	0.00
Pasivos fiscales	638.66	487.48
Impuestos Diferidos	4,804.70	4,402.35
Pasivos por pagar y Provisiones	7,380.72	3,968.97
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	0.00	0.00
Otros Pasivos	0.00	0.00
TOTAL PASIVOS	12,824.08	20,040.49
PATRIMONIO		0.00
Fondos Propios	165,582.80	160,919.33
Capital Social Pagado	106,710.00	106,710.00
Aportes a capitalizar	1,172.67	1,026.18
Obligaciones Convertibles en Capital	0.00	0.00
Reservas Patrimoniales	12,077.40	11,406.09
Resultados Acumulados	41,147.28	39,693.64
Resultado del Ejercicio	4,475.44	2,083.42
Otro Resultado Integral Neto	98.69	79.44
Ajustes de Transición	9,854.19	10,061.48
TOTAL PATRIMONIO	175,535.68	171,060.25
CUENTAS CONTINGENTES	795,773.92	771,083.26



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
ALMACENADORA DE EXPORTACIONES, S.A
AL 31 DE DICIEMBRE DE CADA PERIODO
(Expresado en miles de córdobas)

	2021	2020
Mercancías Almacenadas	512,887.85	383,277.44
Mercadería en Depósito Financiero	314,076.59	213,416.43
Mercadería en Depósito Fiscal	0.00	0.00
Mercadería en Depósito Corriente	198,811.26	169,861.01
Mercadería en Almacenamiento Simple	0.00	0.00
Seguros y Fianzas	1,308,661.77	1,154,360.70
Seguros	1,308,661.77	1,154,360.70
Fianzas	0.00	0.00
Deudores Contingentes	0.00	0.00
Acreedores Contingentes	0.00	0.00
CUENTAS DE ORDEN	-571,368.69	-336,643.38
Cuentas de Orden Acreedoras	0.00	0.00
Cuentas de Orden Deudoras	-571,368.69	-336,643.38
Bienes de Uso Restringido	0.00	0.00
Certificados de Depósito en Circulación	314,076.59	213,416.43
Emisores de Bonos de Prenda	261,368.73	151,830.35
Inversiones dadas en Garantía	0.00	0.00
Otras Cuentas de Orden Deudoras	4,076.63	28,603.40

Tipo de cambio por US\$1.00 = C\$ 35.5210

Cifras financieras no auditadas presentadas por las almacenadoras.